

AGRÁRIO E FUNDIÁRIO

A Mosello possui uma equipe altamente especializada em assessoria jurídica, consultiva e contenciosa, focada nas questões relativas ao Direito Agrário e Fundiário.

Essas matérias, intimamente ligadas ao setor do Agronegócio, envolvem uma complexa cadeia de atividades econômicas que exigem larga experiência para que as mais importantes decisões sejam tomadas de forma ágil e robusta. Diante da especificidade da área e da amplitude de questões que ele suscita, a Mosello oferece aos seus clientes atuação estratégica completa e foco em soluções sólidas e inovadoras.



Dentre as atividades desenvolvidas destacam-se:

- » Assessoria jurídica integral em operações diversas envolvendo empresas e empreendimentos integrados à cadeia do agronegócio;
- » Estruturação de operações lastreadas ou formalizadas por títulos do agronegócio, tais como, Cédula de Produto Rural – CPR, Certificado de Depósito Agropecuário e Warrant Agropecuário – CDA/WA, Letra de Crédito do Agronegócio – LCA, Certificado de Direitos Creditórios do Agronegócio – CDCA, dentre outros;
- » Operações de securitização de recebíveis e constituição de fundos de investimentos vinculados aos ativos e direitos creditórios do agronegócio, incluindo, sem limitação, operações de emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio – CRA;
- » Elaboração, revisão e negociação de contratos diversos, tais como compra e venda de imobiliária, inclusive por estrangeiros, formas de parcerias e arrendamentos rurais, bem como de contratos agroindustriais presentes ao longo de toda a cadeia do agronegócio, envolvendo desde a compra e venda de insumos agrícolas, matérias primas e das próprias commodities, até questões mais complexas envolvendo logística, transporte, seguro, armazenamento, importação e exportação;
- » Assessoria integral junto a órgãos governamentais, autarquias, agências reguladoras e cartórios;
- » Cobrança, judicial ou extrajudicial, de créditos decorrentes de contratos e títulos de crédito ligados ao agronegócio

ATIVOS AMBIENTAIS

A Mosello possui ampla experiência na atuação em expedientes relacionados a ativos ambientais, no âmbito contencioso e consultivo, possuindo equipe multidisciplinar especializada em cada área específica do Direito Ambiental.



RECURSOS HÍDRICOS



BIODIVERSIDADE



FLORESTAS E VEGETAÇÃO



ATIVOS MINERÁRIOS



SANEAMENTO BÁSICO



POLUIÇÃO VISUAL E SONORA

ESPAÇOS ESPECIALMENTE PROTEGIDOS E UNIDADES DE CONSERVAÇÃO

- » Zoneamento ambiental, econômico e ecológico, bem como a disciplina jurídica aplicada à regulamentação dos espaços.
- » Atuação consultiva e contenciosa em procedimentos de constituição ou ampliação de unidades de conservação e seus planos de manejo, com ênfase na tutela dos direitos dos afetados.
- » Consultoria Jurídica para localização de espaços especialmente protegidos – Reserva Local – Áreas de Preservação Permanente - APP e outros, bem como sua compensação e alternativas extraordinárias.
- » Compensação ambiental.
- » Atuação em processos de reconhecimento, demarcação de terras e de resolução de conflitos associados aos povos indígenas, quilombolas e outros.

PATRIMÔNIO HISTÓRICO, ARTÍSTICO E CULTURAL

- » Expressões Culturais e Artísticas
- » Patrimônio Histórico e Tombamento
- » Regime Jurídico dos bens de valor paisagístico
- » Patrimônio Arqueológico e expedientes junto ao IPHAN e órgãos de proteção patrimonial
- » Tratados e Convenções Internacionais

RESÍDUOS SÓLIDOS

- » Atuação jurídica integrada para implementação e atendimento da política nacional de resíduos sólidos;
- » Desenvolvimento de acordos setoriais e consórcios para gestão de resíduos.
- » Assessoria aos procedimentos de logística reversa e obrigações pós consumo, incluindo matrizes de evidências.

NOSSOS GESTORES



IVAN CALVO
ivancalvo@mosello.com.br
(73) 98865.2627
(11) 3845.7070



GRASIELLE FLORES
grasielleflores@mosello.com.br
(71) 99631.4097
(11) 3845.7070